

# Protokoll

Über die 21. Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, den 7. März 2017 um 18:30 Uhr im Sitzungszimmer der Gemeinde Übersaxen

Anwesend:

Gemeindevertreter:	Rainer Duelli	Dorfliste
	Renate Dünser	Dorfliste
	Konrad Scherrer	Dorfliste
	Erich Pfitscher	Dorfliste
	Markus Pfitscher	Dorfliste
	Peter Breuß	Dorfliste
	Manfred Vogt	Freiheitliche u. unabhängige Liste
	Harald Reiter	Freiheitliche u. unabhängige Liste
	Günter Muhr	Freiheitliche u. unabhängige Liste

Entschuldigt:	Bernhard Duelli	Dorfliste
	Matthias Fritsch	Dorfliste
	Andreas Rietzler	Dorfliste

Fragestunde: keine Fragen

Bürgermeister Rainer Duelli stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt ist und es keinen Einwand betreffend der Tagesordnung gibt.

## Tagesordnung

- P.1. Einlauf und Berichte
- P.2. Umwidmung Sportplatz
- P.3. Antrag FPÖ: Die Gemeinde soll die Grundstücke Nr.18 und Nr. 8 mittels Tausch durch andere der Gemeinde zur Verfügung stehenden Grundstücke erwerben.
- P.4. Genehmigung des letzten Protokolls
- P.5. Allfälliges

### P.1. Einlauf und Berichte

- **Sicherheitstechnische Überprüfungen:** Diese werden in der Regio Vorderland gemeinsam ausgeschrieben.
- **Altstoffsammelzentrum:** Angebote für die Detailplanung werden derzeit geprüft bzw. Vergleichsangebote eingeholt.

- **Kindergartentarife:** Aufgrund von Richtlinien sind für das Kindergartenjahr 2017/18 neue Tarife anzuwenden, die allgemein sehr verwaltungsaufwändig sind.
- **Voranschlag 2017** wurde von der Gebarungskontrolle zur Kenntnis genommen. Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass die Maastricht-Kriterien (Defizit) nicht eingehalten werden.
- **Photovoltaikanlagen:** Die Aktion der Fa. Hansesun mit einem zinslosen Kredit bei der Raiba kann nun auch in Übersaxen durchgeführt werden. Am 5. April wird die Gruppe Energie dazu einen Info-Abend anbieten.
- Bezüglich **Wegdienstbarkeiten** wurden die Besitzer der GSt.Nr. 1229/10 und GSt.Nr. 1337 KG Übersaxen angeschrieben.
- Es ist eine Bewerbung für ein gemeindeeigenes **Baugrundstück** eingelangt. Es wurde wie in unseren Richtlinien vorgesehen, ein Vorkaufvertrag mit den Bedingungen erstellt. Ebenso haben weitere Kaufinteressenten vorgesprochen.
- **Elektro-Tankstelle:** Es wurde ein Gespräch mit den VKW geführt, da aufgrund der Grabarbeiten eine neue Leitung verlegt werden könnte. Kosten in Höhe von € 3.500,-- hätte die Gemeinde zu finanzieren, zusätzlich einer Miete in Höhe € 60,-- pro Monat.
- **A1 Lichtwellenleiter:** Bei A1 wurde angefragt, ob Interesse für die Verlegung von Lichtwellenleitern beim Bau der Latusstraße da wäre. Leider nein. Es ist anzudenken, ob die Gemeinde eine Leerverrohrung durchführt.
- **VKW:** Eine Stromleitung wird bei der Latusstraße mitverlegt.
- **Dorfabend:** Am 14. März 2017 um 19:00 Uhr findet im Dorfsaal der Dorfabend statt.

## P.2. Umwidmung Sportplatz

Zur Erweiterung des bestehenden Sportplatzes, verbunden mit der Realisierung eines Feuerwehrübungsplatzes wurde von der Gemeinde Übersaxen die Umwidmung von Teilflächen aus GSt. 757/15, 757/10 und 757/3, KG Übersaxen, im Ausmaß von in Summe 14.934 m<sup>2</sup> von Freifläche Freihaltegebiet, Freifläche Sondergebiet – Sportplatz, bzw. forstwirtschaftlich genutzte Fläche (Wald) in Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz angeregt.

Mit Eingabe vom 30.11.2016 wurde um die Durchführung einer Umwelterheblichkeitsprüfung für die genannte Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 757/3, 757/10 und 757/15 ersucht (Zahl IVe-410.10-57/2016-7). Dazu ergab sich, dass durch die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes in Übersaxen keine voraussichtlich erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten sind.

Die Planaufgabe (Kundmachung 1 Monat) wurde ordnungsgemäß durchgeführt. Während der Planaufgabe sind keine Stellungnahmen eingelangt.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Umwidmung der Teilflächen aus GSt. 757/15, 757/10 und 757/3, KG Übersaxen, von Freifläche Freihaltegebiet, Freifläche Sondergebiet – Sportplatz bzw. forstwirtschaftlich genutzte Fläche (Wald) in Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz auf Basis der Unterlagen des Büro FALCH mit der Bezeichnung R16.51838 vom 18.01.2017.

Tfl. / Gp	Grundeigentümer	Umwidmung / Änderung	
		von	in
<b>KG Übersaxen</b>			
Tfl. 1 757/15* 7.932 m <sup>2</sup>	Gemeinde Übersaxen	„Forstwirtschaftlich genutzte Fläche (Wald)“ gem. § 12 Abs. 5 RPG idgF.	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF.
Tfl. 2 757/15* 5.839 m <sup>2</sup>	Gemeinde Übersaxen	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF. bzw. Ersichtlichmachung	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF.
Tfl. 3 757/15* 274 m <sup>2</sup>	Gemeinde Übersaxen	„Freifläche Freihaltegebiet“ gem. § 18 Abs. 5 RPG idgF.	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF.
Tfl. 4 757/3* 230 m <sup>2</sup>	Agrargemeinschaft Übersaxen	„Forstwirtschaftlich genutzte Fläche (Wald)“ gem. § 12 Abs. 5 RPG idgF.	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF.
Tfl. 5 757/10* 46 m <sup>2</sup>	Gemeinde Übersaxen	„Forstwirtschaftlich genutzte Fläche (Wald)“ gem. § 12 Abs. 5 RPG idgF.	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF.
Tfl. 6 757/10* 613 m <sup>2</sup>	Gemeinde Übersaxen	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF. bzw. Ersichtlichmachung	„Freifläche Sondergebiet – Sportplatz und Feuerwehrübungsplatz“ gem. § 18 Abs. 4 RPG idgF.

\* Teilfläche

Der Beschluss erfolgt einstimmig!

### **P.3. Antrag FPÖ: Die Gemeinde soll die Grundstücke Nr.18 und Nr. 8 mittels Tausch durch andere der Gemeinde zur Verfügung stehenden Grundstücke erwerben.**

Der Bürgermeister bringt die bisherigen Aktivitäten zu einer Kaufoption dieses Grundstückes sowie die derzeitige Situation zur Kenntnis. Aufgrund dieser Sachlage wird der Beschlussvorschlag der FPÖ zurückgezogen und gemeinsam folgender Beschluss gefasst:

#### **Beschluss:**

Der Erwerb des Grundstückes ist unzweifelhaft für die weitere Entwicklung des Dorfkerns von Vorteil. Aufgrund der Besachwalterung steht dieses Grundstück jedoch derzeit nicht zur Verfügung.

Der Beschluss erfolgt einstimmig!

### **P.4. Genehmigung des letzten Protokolls**

Der Vorsitzende stellt fest, dass eine Einwendung zur Verhandlungsschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.01.2017 eingebracht wurde.

Das Protokoll gilt mit dieser Änderung als genehmigt.

### **P.5. Allfälliges**

- Es wird besprochen, dass generell keine Namen im Berichtteil im GV-Protokoll aufscheinen.
- Protokolle scheinen in der Homepage nicht auf.
- Nächste GV-Sitzung ist am 27.03.2017

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 19:45 Uhr.

Der Bürgermeister :

Rainer Duelli

Die Schriftführerin:

Irmgard Fritsch