

Protokoll

Über die 38. Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, den 24. September 2018 um 19:30 Uhr im Sitzungszimmer der Gemeinde Übersaxen

Anwesend:

Gemeindevertreter:	Rainer Duelli	Dorfliste
	Renate Dünser	Dorfliste
	Konrad Scherrer	Dorfliste
	Erich Pfitscher	Dorfliste
	Bernhard Duelli	Dorfliste
	Markus Pfitscher	Dorfliste
	Peter Breuß	Dorfliste
	Andreas Rietzler	Dorfliste
	Manfred Vogt	Freiheitliche u. unabhängige Liste
	Harald Reiter	Freiheitliche u. unabhängige Liste
	Günter Muhr	Freiheitliche u. unabhängige Liste

Entschuldigt: Matthias Fritsch Dorfliste

Fragestunde: keine Fragen

Bürgermeister Rainer Duelli stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt ist und es keinen Einwand betreffend der Tagesordnung gibt.

Tagesordnung

- P.1. Einlauf und Berichte
- P.2. Grundsatzbeschluss zur Auflösung der GIG - Dorfhaus
- P.3. 2. Umwidmungsbeschluss Teilfläche Gst. 814 nach Kundmachung
- P.4. Zielvereinbarung mit dem Land Vorarlberg (Regio-Basisförderung & Kooperationsraummodell) Erörterung und Beschlussfassung
- P.5. Evaluierungsbericht des Landesrechnungshofes zur Baurechtsverwaltung
- P.6. Genehmigung des letzten Protokolls
- P.7. Allfälliges

P.2. Einlauf und Berichte

- Der **LEADER-Antrag** „Ortsentwicklung Übersaxen“ wurde genehmigt und der Förderantrag ist bereits gestellt.
- Vom Land wurde der Zustand der **Gemeindestraßen** erhoben. Demnach sind außer dem Rungelitweg und dem alten Steinleweg alle in gutem Zustand. Die Gemeindestraßen müssen nun auch für die Buchhaltung inventarisiert werden.
- Der **Sportplatzbau** ist in der Endphase und der Rasen grünt bereits. Er wird von der Fa. Loacker noch gepflegt und sollte im Herbst 2019 spielbar sein. Die Bewässerung erfolgt mit Zeitschaltuhr ohne Bodensensoren.

- Bei der **Latusstraße** kam es aufgrund des sehr harten Felsens und dadurch, dass die Straße immer wieder befahrbar gemacht werden musste zu Terminverschiebungen. Der Endtermin ist jedoch unverändert.
Mangelnde bzw. zu späte Informationen der Anrainer wird bemängelt.
- Aufgrund neuer Richtlinien gibt es für die **Mittagsbetreuung** keine Förderung mehr.
- Hr. Pete Ionian von der **Offenen Jugendarbeit** hat gekündigt. Es sind 6 Bewerbungen eingelangt. Die Anzahl bzw. das Ausmaß der Betreuer ist noch abzuklären.
- **Breitband** – Mitteilung über Fertigstellung Ende Oktober. Somit sollte bis Ende dieses Jahres das Breitbandinternet auch in Übersaxen zur Verfügung stehen.
- **Verwaltung NEU** – Der Gemeindeverband und das Kommunikationsdienstleistungszentrum hat eine Studie über die Gemeindeverwaltung gemacht. Diese wird in der nächsten GV-Sitzung vorgestellt.

P.2. Grundsatzbeschluss zur Auflösung der GIG-Dorfhau

Für die Gemeinde Übersaxen ist zwischenzeitlich der 10-jährige Vorsteuerberichtigungszeitraum für Bauten, welche sie über die Gemeinde-Immobilien-gesellschaft (GIG) abgewickelt und dann von der GIG zum Betrieb angemietet hat, abgelaufen. Da mit Wirkung vom 1. 9. 2012 bei einer Vermietung und Verpachtung von Gebäuden für hoheitliche Zwecke nicht mehr in die Umsatzsteuerpflicht optiert werden kann, wird der Bürgermeister beauftragt, die bestehende GIG wieder aufzulösen und die Vermögenswerte samt Verbindlichkeiten in das Gemeindevermögen rückzuführen.
Der Beschluss erfolgt einstimmig!

P.3. Zweiter Umwidmungsbeschluss Teilfläche Gst. 814 nach Kundmachung

Ansuchen um Umwidmung von Teilflächen der Gp 814 von derzeit FF in Sondergebiet Spielplatz gem. § 18 Abs. 3 RPG - insgesamt beträgt die Fläche der begehrten Umwidmung 258 m². In der GV-Sitzung vom 30.7.2018 wurde die Kundmachung und die grundsätzliche Befürwortung der Umwidmung beschlossen.

Die Planaufgabe (Kundmachung 1 Monat) wurde ordnungsgemäß durchgeführt. Während der Planaufgabe sind keine Stellungnahmen eingelangt. Die vorliegende Umwidmung eines Teilstückes der Gst. 814 und 810/1 von FF in Sondergebiet Spielplatz lt. Plan R18.52286 des Ing.-Büro Falch wird daher beschlossen. Der Beschluss erfolgt einstimmig!

P.4. Zielvereinbarung mit dem Land Vorarlberg (Regio-Basisförderung & Kooperationsraummodell) Erörterung und Beschlussfassung

Die Zielvereinbarung ist Bedingung für die Regio-Basisförderung. Ziel ist es, die gemeindeübergreifende Zusammenarbeit landesweit zu stärken.

Die Gemeinde Übersaxen beschließt die vorliegende Zielvereinbarung (v. 12.09.2018) zwischen der Regio Vorderland-Feldkirch und dem Land Vorarlberg für den Zeitraum 2018 bis 31.12.2020 (im Sinne des § 5 der Richtlinie der Landesregierung über die Förderung von Regios).

Damit beschließt die Gemeinde Übersaxen auch die Teilnahme am Kooperationsraum-Modell des Landes Vorarlberg, im Rahmen dessen ein regionales räumliches Entwicklungskonzept (regREK) für die Region Vorderland-Feldkirch erstellt werden soll.

Hierfür werden seitens der Gemeinde Übersaxen € 1,- pro EinwohnerIn und Jahr bis zur Fertigstellung und Beschlussfassung des regREK zur Verfügung gestellt.

Bemessungsgrundlage ist die EinwohnerInnenzahl im Jahresdurchschnitt des jeweiligen Vorjahres (Basis: Verwaltungszählung des Landes Vorarlberg).
Der Beschluss erfolgt einstimmig!

P.5. Evaluierungsbericht des Landesrechnungshofes zur Baurechtsverwaltung

Das Regionale Bauamt Vorderland wurde 2017 geprüft:
Altbestände der Bauakten sollen ins BRV-Archiv übernommen werden.

Der Evaluierungsbericht des Landesrechnungshofes vom April 2018 zur Baurechtsverwaltung wird zur Kenntnis genommen.
Die Kenntnisnahme erfolgt einstimmig!

P.6. Genehmigung des letzten Protokolls

Der Vorsitzende stellt fest, dass keine Einwendungen zur Verhandlungsschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.07.2018 eingebracht wurden.
Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

P.7. Allfälliges

- Möglichkeit für neue Aushubdeponie ist in Abklärung
- Verein Freizeit und Erholung pflegt weiterhin die Wanderwege
- Sanierung der Linde ist noch nicht erfolgt
- Der Fa. Lins ist ein Waschplatz unter Auflagen genehmigt worden
- Schneeräumung für die Landesstraße L73 ist im Jahr 2017 für 5 Jahre vergeben worden
- Schiliftsitzung ist nächste Woche
- Tausch der Wasserzähler auf Funk bisher problemlos
- ASZ Vergaben durchgeführt; Bauaufsicht neu durch DI Gernot Thurnher
Baukostensumme plus 7% trotz Einsparungen
- Mehrverbrauch Wasser
 - Gulm höchstens 300m³ und nur wenn Übersaxen Wasser genug hat
 - Anfrage Wasserbauamt Wasserentnahme für Schäferhof Satteins
- Anfrage: A1 neue Ausbaustufe – das Aufstellen von Masten wurde bisher noch nicht angefragt
- Die Parkplätze und Clubheim beim Sportplatz wären unzureichend
Es sollen Überlegungen zur Vermietung des Platzes mit Ausarbeitung eines Konzeptes zusammen mit Fussballclub gemacht werden. Eine verantwortliche Person soll in der nächsten Sitzung bestellt werden.
- Vereinsobfrauen/-männer-Sitzung am 26.09.2018
 - Krömlmarkt erst wieder 2020 wegen kurzer Zeitspanne zum Faschingsumzug
 - Auflagen für Einkauf im Konsum bei Veranstaltungen im und am Dorfsaal
- Nächste GV-Sitzung ist am 22.10.2018

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 21:25 Uhr.

Der Bürgermeister :

Die Schriftführerin:

Rainer Duelli

Irmgard Fritsch